**Женщины при рождении, начиная с 1 января 2012 года, третьего и**

**последующих детей имеют право на предоставление мер социальной защиты в форме регионального материнского (семейного) капитала.**

В 2015 году размер регионального материнского (семейного) капитала составляет 55388 рублей.

Средства регионального материнского (семейного) капитала используются в полном объеме либо по частям по следующим направлениям:

1.Список документов, необходимых при направлении средств на приобретение или строительство жилья

 Документ, подтверждающий наличие у организации - продавца жилого

помещения банковского счета, с указанием реквизитов для перечисления средств (приобретение)

 Документ, подтверждающий наличие у гражданина банковского счета, с

указанием реквизитов для перечисления средств (строительство жилья без

привлечения строительной организации)

 Документ, подтверждающий наличие у строительной организации банковского счета, с указанием реквизитов для перечисления средств (строительство жилья с привлечением строительной организации)

 Договор строительного подряда на строительство жилья (строительство жилья с привлечением строительной организации)

Документы, которые могут быть предоставлены по собственной инициативе, либо запрошены управлением социальной защиты населения в порядке межведомственного взаимодействия:

 Сведения о государственной регистрации права собственности на жилое

помещение заявителя (супруга заявителя), осуществляющего приобретение жилого помещения (за искл. случая, когда договором купли-продажи жилого помещения предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение переходит к покупателю после полной выплаты цены жилого помещения) (приобретение).

 Сведения о регистрации собственности на земельный участок, на котором

осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительство, или регистрации постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (строительство).

 Сведения о разрешении на строительство, выданное заявителю (супругу заявителя) (строительство).

 Сведения о государственной регистрации в установленном порядке договора участия в долевом строительстве, - в случае направления средств материнского капитала в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве Сведения о регистрации договора купли-продажи жилого помещения, обязательства по оплате которого, не исполнено в полном объеме (приобретение).

2.Список документов, необходимых при направлении средств на приобретение строительных материалов для строительства жилого помещения, ремонта жилого помещения по месту проживания ребенка, в связи с рождением которого возникло право на получение материнского капитала.

 Документ, подтверждающий наличие у заявителя банковского счета, с указанием реквизитов этого счета для перечисления средств материнского капитала.

 Документы о приобретении строительных, отделочных материалов после даты рождения ребенка, заверенные печатью и подписью руководителя торговой организации.

3.Список документов, необходимых при направлении средств на капитальный или текущий ремонт в жилом помещении по месту проживания ребенка, в связи с рождением которого возникло право на получение материнского капитала.

 Документ, подтверждающий наличие у гражданина банковского счета, с

указанием реквизитов для перечисления средств (ремонт без привлечения строительной организации).

 Документ, подтверждающий наличие у строительной организации банковского счета, с указанием реквизитов для перечисления средств (ремонт с привлечением строительной организации)

 Договор со строительной организацией (в случае привлечения строительной организации).

 Акт выполненных работ по проведению ремонта по месту проживания ребенка, заверенный печатью и подписью руководителя строительной организации с приложением счетов, накладных с указанием стоимости выполненных работ и применяемых материалов (в случае привлечения строительной организации).

 Документ, подтверждающий приобретение строительных, отделочных материалов после даты рождения ребенка, заверенные печатью и подписью торговой организации,

- в случае проведения капитального, текущего ремонта без привлечения строительной организации.

Документы, которые могут быть предоставлены по собственной инициативе, либо запрошены управлением социальной защиты населения в порядке межведомственного взаимодействия:

 Сведения о государственной регистрации права собственности гражданина или супруга гражданина на жилое помещение, в котором осуществляется проведение капитального, текущего ремонта по месту проживания ребенка или сведения о социальном найме жилого помещения, если оно находится в муниципальной собственности.

4.Список документов, необходимых при направлении средств на погашение

основного долга и уплаты по кредитам и займам на приобретение (строительство) жилья, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе кредитной организацией.

 Копия договора займа (кредитного договора), оформленного на заявителя (супруга заявителя), на приобретение (строительство) жилья.

 Копия разрешения на строительство индивидуального жилого дома

 Документ, подтверждающий наличие у организации, предоставившей заем на приобретение (строительство) жилья по договору займа, банковского счета, с указанием реквизитов для перечисления средств.

Документы, которые могут быть предоставлены по собственной инициативе, либо запрошены управлением социальной защиты населения в порядке межведомственного взаимодействия:

 Сведения о государственной регистрации права собственности на жилое

помещение, приобретенное или построенное с использованием заемных (кредитных) средств (в случае приобретения жилого помещения и ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства)

 Сведения о государственной регистрации договора об ипотеке, в случае если договором займа (кредитным договором) предусмотрено его заключение

 Сведения о государственной регистрации договора участия в долевом

строительстве, в случае если объект жилищного строительства не введен

эксплуатацию.

Документы необходимые для назначения средств регионального материнского (семейного) капитала:

-заявление;

-документ, удостоверяющий личность заявителя;

- документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства (проживания);

- документ, подтверждающий принадлежность к гражданству Российской Федерации ребенка, в связи с рождением которого у заявителя возникло право на материнский капитал;

-документы, подтверждающие рождение детей, учтенных при определении права на материнский капитал;

- свидетельство о браке (в случае, если заявитель состоит в браке) или свидетельство о расторжении брака;

- в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению или

строительству жилья является супруг заявителя либо если строительство объекта индивидуального жилищного строительства осуществляется супругом заявителя,

- документ, удостоверяющий личность супруга заявителя, и её (его) регистрацию по месту жительства (проживания);

- справку уполномоченного органа по месту жительства другого родителя о

неполучении им материнского капитала.